



Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.562/08.12.2025

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Privind: modificare și completare H.C.L nr. 224/25.06.2025 referitoare la"declararea de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința din data de _____2025

Avand în vedere:

- referatul de propunere nr.128718/08.12.2025 al Direcției Administrare Patrimoniu – Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat;
- referatul de aprobare nr.128720/08.12.2025 al Primarului municipiului Slatina;
- raportul de specialitate nr.128730/08.12.2025 al Primăriei municipiului Slatina-Direcția Administrare Patrimoniu-Compartiment Evidența Domeniului Public și Privat;
- raportul de specialitate nr.128731/08.12.2025 al Primăriei municipiului Slatina-Serviciul Juridic și Îndrumare Asociații de Proprietari;
- adresa Instituției Prefectului -Județul Olt nr. 22927/10.07.2025;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 224/25.06.2025 referitoare la"declararea de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt";
- avizul favorabil al Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina;
- prevederile art. 3 alin. (2), art. 59 și art 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 5 lit. cc), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), alin. (14), art. 136 alin. (1), art 196 alin.(1) lit. a) coroborate cu prevederile art.139 alin. (3) lit. g), art. 296, din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Începând cu data prezentei articolul 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 224/25.06.2025 se modifică și se completează cu un nou alineat care va avea următorul conținut:

” Art. 1. (2) - Se aprobă trecerea imobilului situat în Slatina, str. Crișan nr.25, jud. Olt din domeniul privat al UAT Slatina în domeniul public al municipiului Slatina.”

Art.2. Celelate prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 224/25.06.2025 rămân neschimbate.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul municipiului Slatina, Direcția Administrare Patrimoniu și Direcția Generală Economică.

Art.4. Prezenta hotărâre, se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Slatina și se comunică la:

- Instituția Prefectului-Județul Olt;
- Primarul Municipiului Slatina;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Direcția Generală Economică.

În baza art.243 alin(1) din O.U.G. 57/2019
avizez prezentul proiect de hotărâre,

Inițiator,
Primar,
Lucian-Mario DE MEZZO

Secretar General al Municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.128730/08.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre modificare și completare H.C.L nr. 224/25.06.2025 referitoare la "declarația de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt"

Având în vedere

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 224/25.06.2025 privind "declarația de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt;

-adresa emisă de către Instituția Prefectului -Județului Olt nr. 22927/10.07.2025 prin care restituie spre reanalizare HCL nr. 224/25.06.2025 motivat de faptul că municipiul Slatina a dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului situate în municipiul Slatina str. Crișan prin contractual de vânzare cumpărare nr. 1295/01.08.2001, ulterior fiind inventariat în domeniul privat al municipiului Slatina;

-necesitatea completării HCL nr. 224/25.06.2025 cu un nou articol referitor la trecerea imobilului situat pe str. Crișan nr. 25, municipiul Slatina, jud. Olt, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Slatina;

-prevederile art. 3 alin (2), art. 59 și art 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 5 lit cc), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 14, art. 136 alin (1), art 196 alin.1 lit (a) coroborate cu prevederile art.139 alin. (3) lit. g), art. 296, din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

[...] "Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean"

[...] "Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;"

[...] "Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege."

[...] "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz."

[...]`În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează: consiliul local și consiliul județean adoptă hotărâri`;

[...]`Trecerea unui bun din domeniul privat în domeniul public al aceleiași titular al dreptului de proprietate: Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.`

Având în vedere cele expuse, considerăm că proiectul de hotărâre referitor la *modificare și completare H.C.L nr. 224/25.06.2025 privind "declararea de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt"* poate fi supus dezbaterii Consiliului Local.

Director Executiv,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit
Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0349/883120; fax: 0349/883122

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr.128718/08.12.2025

REFERAT DE PROPUNERE

privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la modificare și completare H.C.L nr. 224/25.06.2025 privind ”declararea de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt”

Având în vedere

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 224/25.06.2025 privind ”declararea de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt;

-adresa emisă de către Instituția Prefectului -Județul Olt nr. 22927/10.07.2025 prin care restituie spre reanalizare HCL nr. 224/25.06.2025 motivat de faptul că municipiul Slatina a dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului situate în municipiul Slatina str. Crișan prin contractual de vânzare cumpărare nr. 1295/01.08.2001, ulterior fiind inventariat în domeniul privat al municipiului Slatina;

-necesitatea completării HCL nr. 224/25.06.2025 cu un nou articol referitor la trecerea imobilului situat pe str. Crișan nr. 25, municipiul Slatina, jud. Olt, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Slatina;

-prevederile art. 3 alin (2), art. 59 și art 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 5 lit cc), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 14, art. 136 alin (1), art 196 alin.1 lit (a) coroborate cu prevederile art.139 alin. (3) lit. g), art. 296, din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse, propunem promovarea unui proiect de hotărâre referitor la modificare și completare H.C.L nr. 224/25.06.2025 privind ”declararea de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt”

Anexăm:

- Adresa Instituției Prefectului -Județul Olt nr. 22927/10.07.2025;
- HCL nr. 224/25.06.2025.

Director executiv D.A.P,
Mihaela OTINCELESCU

Întocmit
Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA



REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind modificare și completare H.C.L nr. 224/25.06.2025 privind"declararea de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt"

Având în vedere

-prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 224/25.06.2025 privind"declararea de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt;

-adresa emisă de către Instituția Prefectului -Județului Olt nr. 22927/10.07.2025 prin care restituie spre reanalizare HCL nr. 224/25.06.2025 motivat de faptul că municipiul Slatina a dobândit dreptul de proprietate asupra imobilului situate în municipiul Slatina str. Crișan prin contractual de vânzare cumpărare nr. 1295/01.08.2001, ulterior fiind inventariat în domeniul privat al municipiului Slatina;

-necesitatea completării HCL nr. 224/25.06.2025 cu un nou articol referitor la trecerea imobilului situat pe str. Crișan nr. 25, municipiul Slatina, jud. Olt, din domeniul privat în domeniul public al municipiului Slatina;

-prevederile art. 3 alin (2), art. 59 și art 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 5 lit cc), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. a), alin. 14, art. 136 alin (1), art 196 alin.1 lit (a) coroborate cu prevederile art.139 alin. (3) lit. g), art. 296, din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 136 alin. 1 propun spre aprobarea Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre privind modificare și completare H.C.L nr. 224/25.06.2025 privind"declararea de uz și interes public a imobilului bloc de locuințe situat în municipiul Slatina, str. Crișan nr. 25, jud. Olt"

Primar

Mario- Lucian DE MEZZO

PS-03/F2